

Вилла Roquebrune-Cap-Martin

Вид на море, тихий район

Цена: 2 700 000 €

270m² (2906sq ft)



Описание:

Вид на море и на холмы Ментон со всех уровней дома. В прекрасных окрестностях Лазурного Берега этот уголок спокойствия и уюта находится всего в 10 минутах от Монако и в пределах 15 минут пешком до пляжей. В элегантном городке, расположенном между Монако и Итальянской Ривьерой. Проект современной элегантной виллы уже готов к реализации.

На двух уровнях эта вилла предложит около 260 кв.м жилой площади и красивый ровный сад площадью 1000 кв.м с бассейном. Недвижимость располагает несколькими парковочными местами, гаражом и подвалом. Гостиная и столовая с большой открытой кухней, которая выходит на одну из террас и к бассейну. 4 спальни, 4 ванные комнаты, 2 отдельные туалетные комнаты. Большие террасы.

Вилла расположена в тихом районе, но очень близко к центру города и пляжам Рокебрюна, рядом множество магазинов и ресторанов. Отличная цена, что делает её первоклассной инвестицией!

Теннисный клуб Монако: 15 минут на машине. Гольф-клуб Монако: 15 минут на машине. Аэропорт Ниццы: 25 минут на машине.

Реклама по ссылке: [bellev](#)

Год постройки:

DPE: 000 kWh/m²

GES: 000 CO₂/m²

Сборы:

Налоги:

Детали:

- | | | |
|--------------|--------------|--------------|
| ► 4 Ванная | ► 1 Гараж | ► 1 Подвал |
| ► 4 Туалет | ► 1 Кухня | ► 1 Столовая |
| ► 4 Спальня | ► 2 Парковка | ► 2 Терраса |
| ► 1 Гостиная | | |

Особенности:

- | | | |
|-------------------------|-----------------------|---------------------------|
| ■ Бассейн | ■ Домик у бассейна | ■ Спальня на первом этаже |
| ■ Двойное остекление | ■ Прачечная | ■ Спокойствие |
| ■ Охраняемая резиденция | ■ Жилая зона | ■ Электрические жалюзи |
| ■ Электрические ставни | ■ Парковка для гостей | ■ Абсолютная тишина |
| ■ Ограждено | ■ Отслеживание | ■ Отмечено |
| ■ Фруктовые деревья | ■ Спокойный район | |

Мар:



