

Вилла Beausoleil

Открытый вид на море, рядом с Монако

Цена: 4 500 000 €

200m² (2153sq ft)



Описание:

Современная вилла с панорамным видом на море и Монако – Босолье
Редкая современная вилла с видом на Монако и Средиземное море

Ищете виллу на продажу рядом с Монако с панорамным видом на море, открытыми зонами для отдыха и роскошным интерьером? Эта современная вилла в Босолье предлагает всё это и даже больше, всего в нескольких минутах ходьбы от Монте-Карло.

С жилой площадью около 220 кв.м на двух уровнях, вилла включает 4 спальни и 4 ванные комнаты, каждая с выходом на террасу или ровный ландшафтный сад. Открытая гостиная с кухней предлагает панорамные окна от пола до потолка с видом на море, порт Монако и Старый город.

Современная элегантность в тихом историческом районе

Расположенная в спокойной части Босолье, эта резиденция сочетает в себе уединение и

близость к центру. Наслаждайтесь ровным садом площадью 1 200 кв.м с бассейном, солнечными террасами и приватностью двойного гаража. Недвижимость находится в отличном состоянии, построена с высоким качеством, с роскошными отделочными материалами и большими окнами.

Основные характеристики недвижимости:

- 220 кв.м на 2 уровнях
- Вид на море и Монако из всех основных помещений
- Гараж на 2 машины
- 4 спальни | 4 ванные комнаты
- Ровный сад 1 200 кв.м с бассейном
- Роскошные материалы и электрические жалюзи
- Просторная гостиная с открытой кухней
- Несколько террас и зоны для уличного обеда
- Возможность организации гостевой квартиры

Жизнь в Босолье - всего в шаге от событий

- 10 минут пешком до Казино Монте-Карло
- 25 минут на машине до аэропорта Ниццы
- 15-20 минут пешком до порта Монако
- 10 минут на машине до Италии
- 5 минут на машине до пляжей Голф Блю

Уникальная инвестиция в стиль жизни

- Пешая доступность до Гран-при Монако, яхт-шоу и фестиваля фейерверков
- Тихий и приватный район с видом на Ривьеру
- Идеально для семейного проживания, отдыха или инвестиционной аренды
- Рядом магазины, школы и общественный транспорт

Начните свой день с кофе на террасе с видом на Монако. Эта вилла объединяет свет, пространство и элегантность Лазурного Берега.

Реклама по ссылке: [Rainie](#)

Год постройки: 2022

DPE: N/C

GES: N/C

Сборы:

Налоги:

3417€ /year

Детали:

▶ 4 Ванная

▶ 1 Кухня

▶ 1 Гараж

▶ 1 Столовая

▶ 5 Туалет

▶ 4 Спальня

- ▶ 1 Парковка
- ▶ 1 Мастерская

- ▶ 2 Терраса

- ▶ 1 Гостиная

Особенности:

- Бассейн
- Спальня на первом этаже
- Прачечная
- Укрепленная дверь
- Парковка для гостей
- Отслеживание

- Автоматические ворота
- Двойное остекление
- Спокойствие
- Электрические жалюзи
- Абсолютная тишина
- Отмечено

- Домик у бассейна
- Автоматический полив
- Охраняемая резиденция
- Электрические ставни
- Ограждено
- Спокойный район

Мар:











