

Апартамент Menton

Вид на море, рядом с пляжами

Цена: 645 000 €

104m² (1119sq ft)



Описание:

Квартира на последнем этаже в самом сердце города Ментон. Эта 2-комнатная квартира площадью 104 м² расположена в здании XIX века с лифтом и террасами. Просторная гостиная выходит на большую террасу, отдельная оборудованная кухня, 2 спальни, 2 ванные комнаты и отдельный туалет. Вид на море и на сады Ментон. Здание насчитывает сотни лет и излучает особый шарм. Здание находится в хорошем состоянии, а квартиры требуют ремонта. Квартира расположена на последнем этаже (4-й уровень).

Город Ментон предлагает множество отличных ресторанов, баров, водных развлечений, музеев и казино. Пляжи находятся примерно в 50 метрах от квартиры. Средиземное море сверкает множеством оттенков синего в разное время дня. Будь то поход на пляж или ужин в одном из лучших ресторанов, Ментон предлагает всё необходимое.

Эту квартиру можно легко разделить на 2 независимые квартиры или перепланировать в 3-комнатную. Парковочное место находится примерно в 50 метрах от квартиры (цена 35 000€). Отличный потенциал для сезонной или долгосрочной аренды. ISM-Property рекомендует инвестировать в эту летнюю недвижимость!

Номер объекта: cent

Год постройки:

DPE: 122 kWh/m²

GES: 18 CO₂/m²

Сборы:

150€/ month

Налоги:

Детали:

- ▶ 1 Ванная
- ▶ 1 Кухня
- ▶ 1 Парковка
- ▶ 1 Гостиная

- ▶ 1 Подвал
- ▶ 1 Столовая
- ▶ 2 Терраса

- ▶ 1 Туалет
- ▶ 2 Спальня
- ▶ 1 Душ

Особенности:

- Двойное остекление
- Застройка

- Лифт

- Укрепленная дверь

Мар:



