

Вилла Roquebrune-Cap-Martin

Цена: 4 900 000 €

220m² (2368sq ft)



Описание:

Вилла в стиле Belle Époque на продажу в Рокебрюн-Кап-Мартен

Роскошная недвижимость с видом на море рядом с Монако

Исторический дом на Ривьере с видом на Средиземное море

Ищете роскошную виллу на продажу рядом с Монако с очарованием Belle Époque, видом на море и неподвластной времени элегантностью? Эта историческая вилла в Рокебрюн-Кап-Мартен сочетает в себе гламур Монако с умиротворением Лазурного берега.

Расположенная в престижном районе Гольф Блэ / Каббе, всего в 5 минутах ходьбы от пляжей и магазинов и в 15 минутах пешком от Монако, эта уникальная вилла предлагает панорамные виды на Средиземное море и Кап-Мартен с каждого уровня.

Элегантность Belle Époque с современным комфортом

Эта великолепная вилла площадью 220 м² расположена на участке 400 м² и украшена фресками и архитектурными деталями, которые напоминают о величии XIX века. С несколькими террасами, частным бассейном и ориентацией на море, это идеальный семейный дом или инвестиционная недвижимость.

Особенности недвижимости:

- 4 спальни и 4 ванные комнаты – просторные и элегантные, идеально подходят для семейной жизни
- Большая гостиная с камином – открывается на террасу и сад с видом на море
- Независимая кухня и формальная столовая
- Винный погреб, сауна и джакузи – для отдыха и наслаждения
- Частный бассейн и домик у бассейна
- 4 террасы – захватывающие виды на Монако, Кап-Мартен и историческую деревню
- Большой гараж и мастерская – практичность в сочетании с роскошью

Непревзойденное расположение рядом с Монако

- 5 минут пешком до пляжей и магазинов – удобство и очарование в одном
- 15 минут пешком до Монако – легкий доступ к княжеству
- 25 минут езды до аэропорта Ниццы

Эта престижная вилла позволяет наслаждаться всемирно известными событиями Монако – Яхт-шоу, Гран-при, Теннисный мастерс и Фестиваль фейерверков – прямо с вашей собственной террасы.

Почему стоит инвестировать в эту виллу Belle Époque?

- Вид на море с каждого уровня – место в первом ряду на Ривьере
- Идеально для семейной жизни – пространство, природа и доступность
- Отличный потенциал для аренды – легко сдать и комфортно жить
- Прекрасная инвестиция в образ жизни – идеально для вас, ваших детей и даже вашей собаки

Живите как короли на Лазурном берегу. Просыпайтесь с видом на море, гуляйте до пляжа, ужинайте под звездами и наслаждайтесь гламуром Монако за углом

Реклама по ссылке: Belleeroque

Год постройки:

DPE: N/C

GES: N/C

Сборы:

Налоги:

Детали:

- 2 Ванная
- 5 Туалет
- 1 Сауна
- 2 Душ

- 1 Гараж
- 1 Кухня
- 4 Спальня
- 1 Гостиная

- 2 Подвал
- 1 Столовая
- 4 Терраса
- 1 Мастерская

Особенности:

- Бассейн
- Домик у бассейна
- Прачечная
- Отслеживание
- Джакузи

- Камин
- Спальня на первом этаже
- Укрепленная дверь
- Отмечено

- Автоматические ворота
 - Двойное остекление
 - Ограждено
 - Фруктовые деревья
-

Мар:









