

Вилла La Turbie

Вид на море, ровный участок рядом с Монако и старым городом

Цена: 1 490 000 €

600m² (6458sq ft)



Описание:

Редкая вилла с видом на море и большим участком в Ла-Тюрби – Возможность застройки
Мечта инвестора с видом на море и строительным потенциалом

Всего в нескольких минутах от Монако, эта вилла площадью 140 м² на участке 2 350 м² в Ла-Тюрби предлагает редкую возможность для застройки.

С потенциалом строительства 600–800 м², эта недвижимость идеально подходит для создания частной усадьбы, многоквартирного дома или проекта роскошной виллы.

Идеальное расположение с панорамными видами

В тихом месте, участок находится в пешей доступности от очаровательного старого города Ла-Тюрби, с ресторанами, магазинами и атмосферой красивой деревни. Вид на море и близость к Монако делают эту недвижимость ценным активом как для застройщиков, так и для частных клиентов.

Основные характеристики:

- Существующий дом 140 м²
 - Вид на море | Южная ориентация
 - 7 минут до Монако
- Участок 2 350 м² с ровным рельефом
 - Спокойный жилой район
 - Отличная инвестиционная возможность
- Площадь застройки 600-800 м² (прибл.)
 - Пешком до магазинов и кафе Ла-Тюрби

Создайте уникальную виллу на Лазурном Берегу

- Место для бассейна, гаражей, многоэтажного дома
- Возможность индивидуального роскошного проекта
- Исключительная ценность при перепродаже и аренде

Немногие участки на Лазурном Берегу предлагают такую возможность вблизи Монако. Идеально для строителей, архитекторов или покупателей с видением.

Реклама по ссылке: [thierr](#)

Год постройки:

DPE: N/C

GES: N/C

Сборы:

Налоги:

Детали:

- ▶ 2 Ванная
 - ▶ 1 Кухня
 - ▶ 2 Парковка
 - ▶ 1 Гостиная
- ▶ 1 Подвал
 - ▶ 1 Столовая
 - ▶ 2 Терраса
 - ▶ 1 Мастерская
- ▶ 3 Туалет
 - ▶ 3 Спальня
 - ▶ 1 Душ

Особенности:

- Камин
 - Спокойствие
 - Электрические жалюзи
 - Абсолютная тишина
 - Отмечено
- Двойное остекление
 - Охраняемая резиденция
 - Электрические ставни
 - Ограждено
 - Фруктовые деревья
- Прачечная
 - Укрепленная дверь
 - Парковка для гостей
 - Отслеживание
 - Спокойный район

Мар:

