

Апартамент Beausoleil

Открытый вид на море, пешая доступность до Монако, терраса 87 м²

Цена: 1 240 000 €

83m² (893sq ft)



Описание:

Роскошная 3-комнатная квартира с панорамным видом на море и террасой – Босолье, на границе с Монако

Редкая квартира на Лазурном Берегу с большой террасой с видом на Монако

Всего в 300 метрах от Казино Монте-Карло эта 3-комнатная квартира сочетает элегантность, свет и исключительный вид на море с частной террасы площадью 87 м².

Расположена в современном жилом комплексе с частным лифтом, включает 83 м² жилой площади, двойной подземный гараж, погреб и роскошные удобства, включая кондиционер, видеодомофон и сигнализацию.

Элегантный комфорт в престижном районе

Независимая кухня выходит на крытую террасу, все три спальни имеют доступ на террасу и естественное освещение. Квартира с южной ориентацией, идеально подходит для семей, работающих в Монако, или инвесторов, ищущих высокую арендную привлекательность.

Основные характеристики:

- | | | |
|--|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> • 83 м² внутренняя площадь + терраса 87 м² • Двойной подземный гараж + погреб • Южная ориентация, светлая • 15 мин пешком до порта Монако | <ul style="list-style-type: none"> • 3 спальни 2 ванные комнаты • Роскошная отделка: кондиционер, сигнализация, видеодомофон • Пешая доступность - Монако у вашего порога • 5 мин до пляжей 25 мин до аэропорта Ниццы | <ul style="list-style-type: none"> • Частный лифт до квартиры • Терраса с панорамным видом на море и Монако • 300 м от Казино Монте-Карло (доступ по электрической лестнице) • 10 мин до границы с Италией |
|--|---|--|

Эта квартира предлагает элегантность Ривьеры, потенциал арендного дохода и стиль жизни Монако с вашей частной террасы.

Реклама по ссылке: [thierr](#)

Год постройки:

DPE: 140 kWh/m²

GES: 4 CO₂/m²

Сборы:

200€/month

Налоги:

2000€ /year

Детали:

- | | | |
|---|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> ▶ 1 Ванная ▶ 2 Туалет ▶ 3 Спальня ▶ 1 Гостиная | <ul style="list-style-type: none"> ▶ 2 Гараж ▶ 1 Кухня ▶ 2 Терраса ▶ 1 Мастерская | <ul style="list-style-type: none"> ▶ 1 Подвал ▶ 1 Столовая ▶ 1 Душ |
|---|---|---|

Особенности:

- | | | |
|--|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> ■ Двойное остекление ■ Охраняемая резиденция ■ Электрические ставни ■ Застройка | <ul style="list-style-type: none"> ■ Спокойствие ■ Укрепленная дверь ■ Абсолютная тишина ■ Отслеживание | <ul style="list-style-type: none"> ■ Лифт ■ Электрические жалюзи ■ Ограждено ■ Спокойный район |
|--|---|--|

Мар:



