

Апартамент Roquebrune-Cap-Martin

Кап Мартен, бассейн, здание Belle Époque

Цена: 980 000 €

68m² (732sq ft)



Описание:

Квартира на продажу в Рокбрюн-Кап-Мартен – Здание Belle Époque с бассейном
Историческая резиденция Belle Époque в престижном районе Кап Мартен

Откройте для себя редкую возможность стать владельцем квартиры в знаковой резиденции Belle Époque, построенной семьей Ротшильд, расположенной в самом сердце Кап Мартен. В окружении благоустроенных садов, бассейна и круглосуточной охраны, эта эксклюзивная недвижимость сочетает историческое очарование с современным комфортом.

Квартира площадью 68 м² находится на втором этаже (без лифта) и имеет террасу 15 м², выходящую на юго-запад с открытым видом. Включает 2 спальни, 2 ванные комнаты, светлую гостиную и кухню открытой планировки – всё в хорошем состоянии и готово к заселению.

Основные характеристики:

- 68 м² жилой площади
- 2 спальни | 2 ванные
- Гостиная с кухней

- | | | |
|--|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> + терраса 15 м² • Терраса юго-западной ориентации с естественным светом • Включено парковочное место • 5 минут на машине до Монако и его теннисного клуба • В пешей доступности пляжи Карнолес и Голф Блю | <ul style="list-style-type: none"> комнаты • Бассейн, сауна и благоустроенные сады • Кондиционер и двойные стеклопакеты • 10 минут до гольф-клуба Монако • Рядом рестораны, бары, музеи и казино | <ul style="list-style-type: none"> открытой планировки • Охраняемый комплекс с круглосуточной охраной • Престижное расположение рядом с Монако • 25 минут до аэропорта Ниццы |
|--|---|--|

Эта квартира предлагает идеальное сочетание образа жизни на Ривьере и инвестиционного потенциала, с низкими налогами, отличным расположением и высоким арендным спросом. Идеально как второе жильё или для прибыльной аренды.

□ Свяжитесь с ISM Property, чтобы организовать приватный просмотр.

Реклама по ссылке: [carpm](#)

Год постройки:

DPE: N/C

GES: N/C

Сборы:

Налоги:

Детали:

- ▶ 1 Ванная
- ▶ 1 Столовая
- ▶ 1 Парковка
- ▶ 1 Гостиная

- ▶ 1 Туалет
- ▶ 1 Сауна
- ▶ 1 Терраса

- ▶ 1 Кухня
- ▶ 2 Спальня
- ▶ 1 Душ

Особенности:

- Бассейн
- Двойное остекление
- Охраняемая резиденция
- Абсолютная тишина
- Отмечено

- Камин
- Автоматический полив
- Укрепленная дверь
- Ограждено
- Фруктовые деревья

- Автоматические ворота
 - Спокойствие
 - Парковка для гостей
 - Отслеживание
 - Спокойный район
-

Мар:



