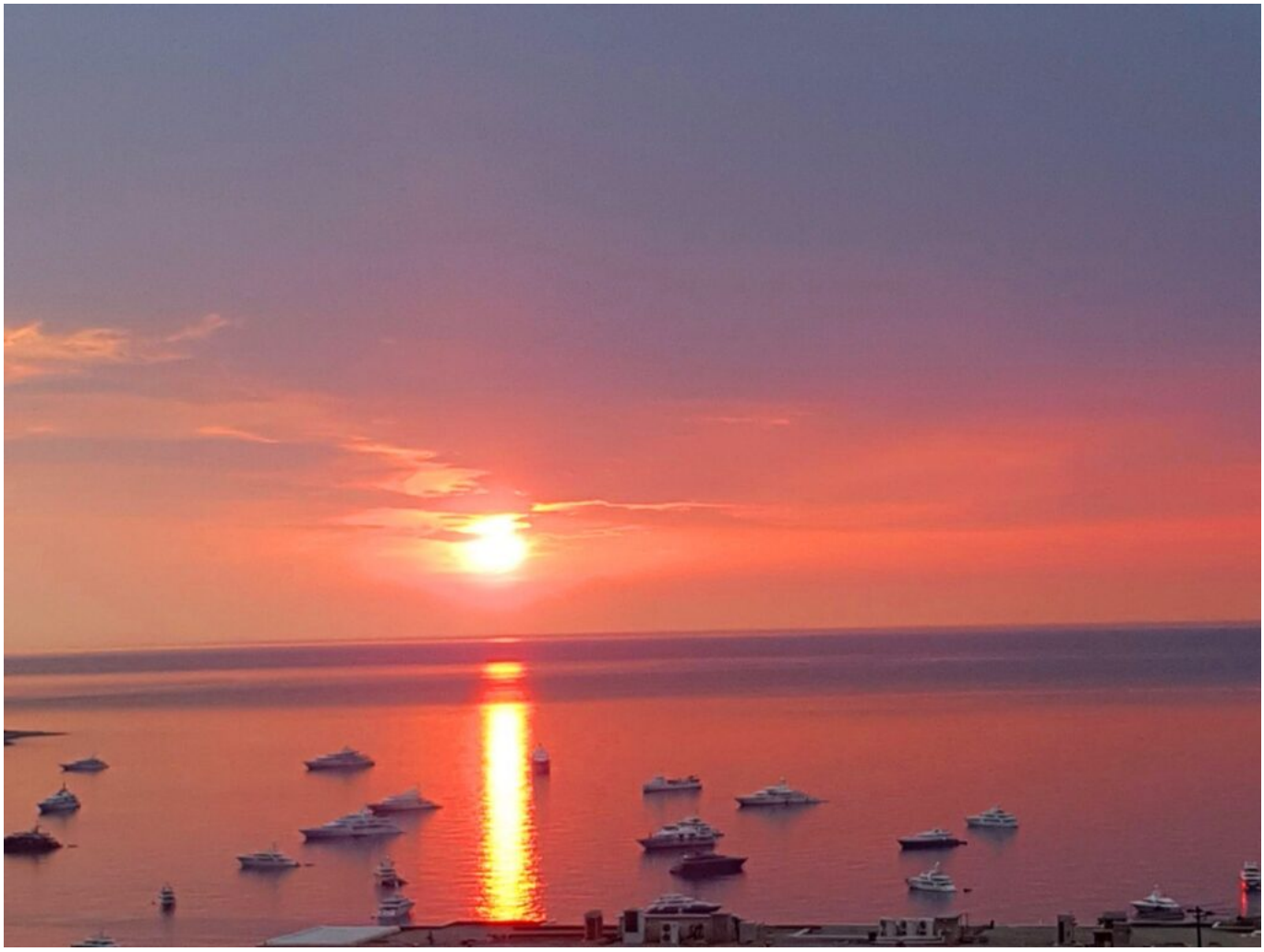
Apartament Beausoleil

Open sea view, quiet area , parking space
Cena: 379 000 €
32m^2 (344sq ft)



Opis:

Wyjątkowe dwupokojowe mieszkanie o powierzchni 32 m² z panoramicznym widokiem na morze, położone w spokojnej dzielnicy Riviera Palace – blisko centrum miasta i Monako, z dogodnym dojazdem dzięki niedawno zainstalowanym ruchomym schodom. Lokal znajduje się na ostatnim piętrze (2. piętro, brak windy) kameralnego budynku (w którym nie są planowane żadne prace remontowe). Nieruchomość usytuowana jest w historycznej, objętej ochroną części Beausoleil, gdzie obowiązuje zakaz nowej zabudowy. Mieszkanie przeszło gruntowny remont, a jego wnętrze zostało optymalnie zaprojektowane: jasna strefa dzienna otwiera się na balkon, a wysokiej klasy, w pełni wyposażona kuchnia została wkomponowana w przestrzeń dzienną, tworząc przyjazne i sprzyjające spotkaniom wnętrze. Do dyspozycji są dwa prywatne balkony od strony południowej z widokiem na morze, zapewniające pełną prywatność. W skład mieszkania wchodzi przestronna sypialnia z garderobą oraz nowoczesna łazienka z wysokiej jakości prysznicem i podwieszaną toaletą. Wyposażenie obejmuje zintegrowany system klimatyzacji z funkcją ogrzewania; koszty utrzymania (czynsz) są niskie. Do lokalu przynależy również czysta i sucha piwnica. Istnieje możliwość zakupu prywatnego, zamykanego garażu na terenie posesji w cenie 130 000 EUR. Prawdziwa perełka u bram Monako. (Dozwolony wynajem typu Airbnb).

Numer referencyjny: lon-ev

Rok budowy: **DPE:** 180 kWh/m² **GES:** N/C

Opłaty:
80€/month

Podatki:
780€/year

Szczegóły:
- 1 Piwnica
- 1 Sypialnia
- 1 Salon
- 1 Toaleta
- 2 Taras
- 1 Kuchnia
- 1 Prysznic

Cechy:
- Podwójne szyby
- Drzwi antywłamaniowe
- Absolutna cisza
- Śledzenie
- Spokój
- Dzielnica mieszkaniowa
- Ogrodzone
- Oznaczone
- Osiedle strzeżone
- Parking dla gości
- Osiedle

Map:











