

Apartament Beausoleil

Open sea view, private garden near MONACO

Cena: 630 000 €

60m² (646sq ft)



Opis:

Monaco Yacht Show oraz Grand Prix Monako na wyciągnięcie ręki– tuż za Twoimi oknami.

Nieruchomość, położona na granicy Monako, dysponuje przestronnym tarasem oraz prywatnym ogrodem o powierzchni około 100 m².

Roztacza się z niej panoramiczny widok na morze, obejmujący Monako, Roquebrune oraz wybrzeża Włoskie .

To prawdziwa perełka, skąpana w świetle od rana do wieczora; wnętrza wyróżniają się wysokimi sufitami (3,50 m).

Mieszkanie znajduje się w kameralnym, budynku mieszczącym zaledwie trzy apartamenty

, przy czym budynek nie jest objęty opłatami za obsługę (brak czynszu administracyjnego).

Ten wyjątkowy, pełen światła obiekt (ok. 60 m²) wymaga generalnego remontu.

W jego skład wchodzi: przedpokój, salon z oddzielną kuchnią, balkony, dwie

sypialnie, łazienka z prysznicem oraz piwnica o powierzchni około 8 m².

Budynek, wzniesiony w 1940 roku, jest w dobrym stanie technicznym. Apartament wyposażony jest w klimatyzację; roczny podatek od nieruchomości (taxe foncière) wynosi 1344 EUR. OFERTA UNIKATOWA. Lokalizacja jest niezwykle atrakcyjna – zaledwie kilka kroków od plaż Larvotto w Monako, przystanków autobusowych, centrum miasta oraz publicznych ciągów komunikacyjnych (ruchomych schodów).

Zamieszkanie tutaj oznacza życie w wyjątkowym otoczeniu, zaledwie kilka minut od pełnego przepychu Monako

– z jego słynnym kasynem, restauracjami wyróżnionymi gwiazdkami Michelin oraz luksusowymi butikami.

Ten unikalny apartament, gotowy na całkowitą metamorfozę, stanowi kwintesencję śródziemnomorskiego luksusu.

Numer referencyjny: TUR-ANNE

Rok budowy: 1940

DPE: N/C

GES: N/C

Opłaty:

0/month

Podatki:

1344 / year

Szczegóły:

- ▶ 1 Piwnica
- ▶ 2 Sypialnia
- ▶ 1 Salon

- ▶ 1 Toaleta
- ▶ 1 Taras

- ▶ 1 Kuchnia
- ▶ 1 Prysznic

Cechy:

- Sypialnia na parterze
- Ogrodzone
- Drzewa owocowe

- Spokój
- Osiedle
- Cicha okolica

- Absolutna cisza
 - Oznaczone
-

Map:



