

Willa Roquebrune-Cap-Martin

THE BEAST on French Riviera, best localisation !

Cena: 5 900 000 €

250m² (2691sq ft)



Opis:

Monako, Roquebrune cap martin, raj na ziemi zwany "Golfe Bleu"

Luksusowa dzielnica Golfe Bleu. Między niebem a morzem. W spacerowej odległości od plaży "Golfe Bleu" i Monako.

Urzekające widoki na morze. Absolutny spokój. Ta willa o powierzchni 250 m², niedawno odnowiona w nowoczesnym kalifornijskim stylu, oferuje wyjątkowe warunki do życia w absolutnej ciszy i spokoju z zapierającym dech w piersiach widokiem na morze.

Luksusowa, nowoczesna willa oferuje panoramiczne widoki na Lazurowe wybrzeże i Cap Martin.

Położona w jednej z najpiękniejszych dzielnic Roquebrune, Cap Martin-Golfe Bleu.

Klimatyzacja, winda. Duże okna otwierają się na przestronny, 90-metrowy, skąpany w świetle salon.

Willa oferuje również 5 sypialni, w tym dwie główne sypialnie, a także siłownię i saunę dla najwyższego komfortu.

Renowacja, przeprowadzona z wykorzystaniem nowoczesnych i eleganckich materiałów, obejmuje w pełni wyposażoną kuchnię

w stylu amerykańskim z wysokiej klasy sprzętem AGD Miele, nadającą każdemu pomieszczeniu wyjątkowy i wyrafinowany charakter

i oferującą wyjątkową funkcjonalność.

Nieruchomość posiada ogród o powierzchni około 1000 m², basen z panoramicznym widokiem na

morze i południową ekspozycję.
Ciesz się ciszą i spokojem, będąc blisko Monako. Garaż o powierzchni 40 m² jest dostępny bezpośrednio z willi prywatną windą, a także oferuje parkingi. To idealne miejsce dla rodziny z dziećmi. Obiekt położony jest 5 minut od Monako i 5 minut spacerem od plaży Golfe Bleu.

Numer referencyjny: ram-11

Rok budowy: 2025

DPE: N/C

GES: N/C

Opłaty:

Podatki:
4000€ /year

Szczegóły:

- | | | |
|--------------|---------------|--------------|
| ▶ 5 Łazienka | ▶ 2 Garaż | ▶ 1 Piwnica |
| ▶ 5 Toaleta | ▶ 1 Kuchnia | ▶ 1 Jadalnia |
| ▶ 1 Sauna | ▶ 5 Sypialnia | ▶ 2 Parking |
| ▶ 1 Taras | ▶ 2 Salon | ▶ 1 Warsztat |

Cechy:

- | | | |
|----------------------------|-------------------------|------------------------|
| ■ Basen | ■ Kominiek | ■ Brama automatyczna |
| ■ Domek przy basenie | ■ Sypialnia na parterze | ■ Podwójne szyby |
| ■ Automatyczne nawadnianie | ■ Pralnia | ■ Spokój |
| ■ Winda | ■ Osiedle strzeżone | ■ Drzwi antywłamaniowe |
| ■ Elektryczne rolety | ■ Elektryczne żaluzje | ■ Parking dla gości |
| ■ Absolutna cisza | ■ Ogrodzone | ■ Śledzenie |
| ■ Drzewa owocowe | ■ Cicha okolica | ■ Jacuzzi |

Map:





