

Apartament Eze

Plaza i morze na pieszo, Luksusowe mieszkanie

Cena: 1 499 000 €

102m² (1098sq ft)



Opis:

Luksusowe mieszkanie - Ostatnie piętro, plaże w zasięgu spaceru, widok na morze, okazja w nowej rezydencji w nadmorskiej miejscowości Èze:

Wspaniały, 4-pokojowy penthouse o powierzchni mieszkalnej 102 m², zupełnie nowy i niezamieszany, z loggią o powierzchni 25,70 m², prywatnym tarasem/solarium na dachu o powierzchni 77,13 m², jacuzzi i panoramicznym widokiem na morze.

Apartament składa się z holu wejściowego z szafą, otwartej kuchni (do zabudowy) prowadzącej do dwuosobowego salonu z jadalnią, pierwszej sypialni z szafą, drugiej sypialni, garderoby, łazienki z podwójną umywalką, osobnej toalety oraz sypialni głównej z wyjściem na taras z łazienką z prysznicem i toaletą.

Schody prowadzą na taras na dachu z letnią kuchnią (do zabudowy) i jacuzzi.

Nieruchomość oferuje również szereg udogodnień:

- Prywatne solarium z jacuzzi
- Bezpośrednia bliskość plaży
- Elektryczne żaluzje aluminiowe
- Garderoba
- Klimatyzacja dwustronna
- Taras na dachu o powierzchni 77,13 m²
- Bezpośrednia bliskość stacji kolejowej
- Aluminiowe ramy okienne i drzwiowe
- Wysokiej jakości wykończenie
- Loggia o powierzchni 25,70 m²
- Budynek z windą
- Podwójne szyby
- Wspólna ciepła i zimna woda

Orientacja: południowa

Piętro: 2 (ostatnie)

Stan: nowy

Dostępność: wolny

Widok: panoramiczny widok na morze

Podwójny parking dostępny od 38 000 euro.

Prowizja agencji płatna przez sprzedającego.

Obniżone opłaty notarialne.

Numer referencyjny: ban

Rok budowy: 2025

DPE: N/C

GES: N/C

Opłaty:

Podatki:

Szczegóły:

- | | | |
|---------------|-------------|--------------|
| ▶ 2 Łazienka | ▶ 1 Garaż | ▶ 1 Piwnica |
| ▶ 3 Toaleta | ▶ 1 Kuchnia | ▶ 1 Jadalnia |
| ▶ 3 Sypialnia | ▶ 1 Parking | ▶ 2 Taras |
| ▶ 1 Prysznic | ▶ 1 Salon | |

Cechy:

- | | | |
|------------------------|----------------------|-----------------------|
| ■ Brama automatyczna | ■ Podwójne szyby | ■ Pralnia |
| ■ Spokój | ■ Winda | ■ Osiedle strzeżone |
| ■ Drzwi antywłamaniowe | ■ Elektryczne rolety | ■ Elektryczne żaluzje |
| ■ Parking dla gości | ■ Absolutna cisza | ■ Ogrodzone |
| ■ Osiedle | ■ Śledzenie | ■ Oznaczone |
| ■ Podzielna działka | ■ Drzewa owocowe | ■ Cicha okolica |
| ■ Jacuzzi | | |
-

Map:

