

Villa Roquebrune-Cap-Martin

Vue mer , proche Monaco

Prix: 5 750 000 €

300m² (3229sq ft)



La description:

Simplement perfect pour votre mode de vie décontracté avec la paysage idéal ,la mer dore devant votre fenêtres. Unique classique villa suspendu entre ciel et mer

Cette magnifique villa de 300m² au milieu de paysages sublimes et dépayés , située à Roquebrune Cap Martin proche de Monaco, pour amateur de nature, d'oiseaux et de calme .Dans un magnifique cadre unique de Côte d'azur, maison avec vue mer spectaculaire, vue de village de Menton et le cote de rêve. Bénéficie d'un beau jardin 'environ 2000m² et des grands terrasses. A proche distance du golf, du centre-ville, du centre commercial et bus et plages . Sa superficie est son atout principal et se répartit en une salle à manger, 2 séjours, 4 chambres, une cuisine ainsi que 5 WC séparés.

Cette propriété bénéficie d'une cheminée, une porte blindée, l'air conditionné ainsi que du double vitrage. Une piscine à débordement et un garage pour 4 voitures .Un 2 pièces indépendante.

Sa magnifique vue, son excellente luminosité et son excellent état en font de ce propriété un bien unique.

Lieu de Monaco de la nourriture incroyable, Yacht show, Grand Prix de Monaco, affiche des concours de feux d'artifice ouvert et annuel de Tennis; tout ca de votre terrasse. Monaco le lieu de gastronomie, plaisir de la vie nocturne, du Casino et culture ainsi que des clubs de plage, piscine de plein air et la nature sauvage des Alpes-Maritimes. Vous allez adorer cette villa de « Belle époque »

à cause de la lumière, les points de vue, l'espace. Se réveiller et avoir un café matinal sur votre terrasse avec le vue de Monaco est idéal pour votre style de vie. La villa est situe proche de la route qui faire de tour du cap martin (2h - aller simple) au départ de la promenade du cap, on emprunte la promenade le Corbusier, qui longe les contours sauvages et escarpés du bord de mer, jusqu'à Monaco. Située aux confins d'Italie, de la principauté de Monaco et du comté de Nice.

Référence annonce: danmar

Année de construction:

DPE: N/C

GES: N/C

Charges:

Taxes:

Détails:

- ▶ 4 Salle de bain
- ▶ 5 Toilette
- ▶ 5 Chambre
- ▶ 2 Living room

- ▶ 4 Garage
- ▶ 2 Kitchen
- ▶ 2 Parking
- ▶ 1 Workshop

- ▶ 1 Cave
- ▶ 2 Dining room
- ▶ 5 Terrasse

Prestations:

- Piscine
- Pool house
- Arrosage automatique
- Résidence sécurisée
- Volets roulants électriques
- Clôturé
- Arbres fruitiers

- Cheminée
- Chambre de plain-pied
- Buanderie
- Porte blindée
- Parking visiteurs
- Alignement
- Quartier calme

- Portail automatique
 - Double vitrage
 - Calme
 - Stores électriques
 - Calme absolu
 - Borné
-

Map:





