

Appartement Roquebrune-Cap-Martin

MONACO a proximité ; proche plages 3Golf Bleu3, terrasse

Prix: 645 000 €

100m² (1076sq ft)



La description:

Vue mer panoramique , À pieds de MONACO, a pieds de plage Golf Bleu , commerces, centre ville . Aux portes de la Principauté de Monaco, bel appartement de 103 m² au sol et habitables 85m² avec superbe vue panoramique sur la Méditerranée et la plage de Cabbé. Appartement de 3 pièces située dans une résidence de standing et en bon état, terrasse d'environ 16m² et balcon/ jardin de 15m², ils se compose d'une entrée avec placard, un vaste séjour avec vue Panoramique mer et Cap Martin, une cuisine indépendante entièrement équipée, une belle chambre maître avec salle de bain et balcon vue mer et villa de Roquebrune Cap Martin, une belle deuxième chambre ainsi qu'une salle avec douche avec wc. Étage élevé. Superbe terrasse et vue panoramique! Le bien se complète avec une cave de 2m² et une place parking devant la résidence, ascenseur . Garage en option a 55 000€ Idéal pour les vacances ou investissement en location. Lieu de Monaco de la nourriture incroyable, Yacht show, Grand Prix de Monaco, des concours de feux d'artifice tout ça de votre terrasse. Gastronomie, plaisir de la vie nocturne, du Casino et culture ainsi que des clubs de plage, piscine de plein air et la nature sauvage des Alpes-Maritimes. Vous allez adorer cet appartement à cause de la lumière, les points de vue, l'espace. Se réveiller et avoir un café matinal sur votre balcon et profiter la vue fantastique au portes de Monaco est idéal pour votre style de vie

Référence annonce: nd-b

Année de construction: 2000 **DPE:** 135 kWh/m²

GES: 6 CO₂/m²

Charges:

240€/mois

Taxes:

1500€/an

Détails:

- ▶ 1 Salle de bain
- ▶ 2 Toilette
- ▶ 1 Parking
- ▶ 1 Living room

- ▶ 1 Garage
- ▶ 1 Kitchen
- ▶ 2 Terrasse

- ▶ 1 Cave
- ▶ 2 Chambre
- ▶ 1 Salle de douche

Prestations:

- Portail automatique
- Ascenseur
- Stores électriques
- Lotissement
- Quartier calme

- Double vitrage
- Porte blindée
- Volets roulants électriques
- Alignement

- Calme
 - Résidentiel
 - Parking visiteurs
 - Arbres fruitiers
-

Map:



