

Appartement Roquebrune-Cap-Martin

Monaco vue , jardin privatif

Prix: 2 300 000 €

136m² (1464sq ft)



La description:

Découvrez ce bijou immobilier, un appartement de 4 pièces de 136 m² aux prestations haut de gamme, offrant un cadre de vie exceptionnel face à la Méditerranée. Un espace de vie baigné de lumière : Dès l'entrée, vous serez séduit par le vaste séjour habillé d'un sol effet marbre grand format, conférant élégance et modernité à l'ensemble. Les larges baies vitrées inondent la pièce de lumière naturelle et créent une continuité parfaite entre l'intérieur et l'extérieur. L'appartement dispose de plafonds travaillés avec éclairage intégré (spots et gorges lumineuses) et d'un système de climatisation gainable discret. Des extérieurs à couper le souffle : Le véritable atout de ce bien réside dans ses deux immenses terrasses en bois exotique. Véritables pièces à vivre supplémentaires, elles offrent une vue panoramique époustouflante sur la mer, le littoral et la Principauté de Monaco. Les garde-corps en verre permettent de profiter de ce spectacle sans aucune obstruction visuelle, sans oublier le jardin arboré. Ce Rez-de-Jardin allie le confort d'un espace extérieur privatif à la sécurité et la vue dominante d'un étage élevé. Un bien rare sur le marché, idéal pour les amateurs de grands horizons. Deux parking et une cave sont inclus dans le prix. Honoraires de 5% inclus à la charge du vendeur.

Référence annonce:

Année de construction:

DPE: N/C

GES: N/C

Charges:

436€ /mois

Taxes:

Détails:

▶ 2 Salle de bain

▶ 1 Kitchen

▶ 2 Parking

▶ 1 Living room

▶ 1 Cave

▶ 1 Dining room

▶ 2 Terrasse

▶ 4 Toilette

▶ 4 Chambre

▶ 3 Salle de douche

Prestations:

■ Portail automatique

■ Arrosage automatique

■ Ascenseur

■ Résidentiel

■ Parking visiteurs

■ Lotissement

■ Arbres fruitiers

■ Chambre de plain-pied

■ Buanderie

■ Résidence sécurisée

■ Stores électriques

■ Calme absolu

■ Alignement

■ Quartier calme

■ Double vitrage

■ Calme

■ Porte blindée

■ Volets roulants électriques

■ Clôturé

■ Borné

Map:







