

Villa Roquebrune-Cap-Martin

Localisation ideale, Monaco et plages a pied !

Prix: 5 900 000 €

250m² (2691sq ft)



La description:

Limitrophe Monaco et paradis de Golfe bleu

Quartier de Luxe-Golfe Blue. Suspendu entre la ciel et la mer . A pieds de la plage «Golfe Bleu», a pieds de Monaco. Vue mer féerique. Calme absolu. Propriété de 250m² d'une villa récemment rénoverée dans un style californien moderne, offre un cadre de vie exceptionnel, au calme absolu avec une vue paradisiaque sur la mer. . La luxueuse villa moderne avec vue mer panoramique sur Cap Martin . Dans un des plus beaux quartiers de Roquebrune Cap Martin-Golfe Bleu. Climatisation, Ascenseur .Les grandes baies vitrées s'ouvrent sur un vaste double séjour de 90 m², baigné de lumière. La villa se compose également de 5 chambres, dont deux suites parentales, ainsi que d'une salle de sport et d'un sauna pour un confort optimal. Cette rénovation, réalisée avec des matériaux modernes et élégants, comprend une cuisine américaine entièrement équipée avec des appareils haut de gamme de la marque MIELE, apportant une touche unique et raffinée à chaque pièce et offrant des performances exceptionnelles .Jardin d'environ 1000 m², piscine avec vue mer panoramique . exposition plein sud. Calme et proximité de Monaco. Garages de 40m² est accessible directement depuis la villa via un ascenseur privé, en plus d'un parking extérieur. Un rêve pour une famille avec les enfants. Situe 5 min. de Monaco et 5 min. a pieds de la plages de Golfe bleu

Référence annonce: ram-11

Année de construction: 2025 **DPE:** N/C

GES: N/C

Charges:

Taxes:

4000€ /year

Détails:

- ▶ 5 Salle de bain
- ▶ 5 Toilette
- ▶ 1 Sauna
- ▶ 1 Terrasse

- ▶ 2 Garage
- ▶ 1 Kitchen
- ▶ 5 Chambre
- ▶ 2 Living room

- ▶ 1 Cave
- ▶ 1 Dining room
- ▶ 2 Parking
- ▶ 1 Workshop

Prestations:

- Piscine
- Pool house
- Arrosage automatique
- Ascenseur
- Stores électriques
- Calme absolu
- Arbres fruitiers

- Cheminée
- Chambre de plain-pied
- Buanderie
- Résidence sécurisée
- Volets roulants électriques
- Clôturé
- Quartier calme

- Portail automatique
 - Double vitrage
 - Calme
 - Porte blindée
 - Parking visiteurs
 - Alignement
 - Jacuzzi spa
-

Map:





