

Villa Menton

Vue , calme , Borrigo

Prix: 550 000 €

100m² (1076sq ft)



La description:

Maison proche de Monaco. A 2 pas de MONACO et proche toutes commodités unique maison avec vue aperçu mer et vue des collines spectaculaire .Maison au calme de 100 m² avec jardin de 850 m² piscinable ,située à deux pas du centre-ville de Menton. Elle se compose comme suit, à l'étage: 3 chambres avec salle-de-bain et wc. Au rez-de-jardin: un séjour ouvrant sur des terrasses de 50m², une cuisine américaine, salle a manger, salle de douche , un débarras. Jardin en restanques en exposition sud/ouest avec de nombreux arbres fruitiers, une piscine hors sol, feu de bois. Accès pédestre par escaliers (d'environ 60 marches) Taxe foncière : 1 500 €. La maison est en très bon état général,toiture et rénovation , isolation effectué il y a 10 ans . Elle se trouve proche de bus, école, supermarché.

Menton la résidence des poètes, artistes et hommes de politique français. Dans un cadre de verdure à 5 min de la Principauté de Monaco. Située aux confins de l'Italie, de la Principauté de Monaco et du Comté de Nice, Village historique de Menton bénéficie d'un microclimat subtropical bienfaiteur qui lui fait presque ignorer l'hiver. Cité des Arts, choyée par la nature, en toute saison, on peut y profiter tant d'une mer souveraine que d'une montagne proche et ensoleillée. Paradis des jardins, connue pour son festival de citrons. Menton est aussi une vitrine incomparable des architectures qui ont façonné cette Riviera

Référence annonce: bor

Année de construction:

DPE: N/C

GES: N/C

Charges:

Taxes:

1500€ / an

Détails:

- ▶ 1 Salle de bain
- ▶ 1 Kitchen
- ▶ 1 Salle de douche

- ▶ 2 Cave
- ▶ 3 Chambre
- ▶ 1 Living room

- ▶ 2 Toilette
- ▶ 2 Terrasse
- ▶ 1 Workshop

Prestations:

- Cheminée
- Calme absolu
- Quartier calme

- Double vitrage
- Borné
- Jacuzzi spa

- Calme
 - Arbres fruitiers
-

Map:







