

Appartement Beausoleil

Limitrophe Monaco, piscine terrasses, vue

Prix: 3 840 000 €

157m² (1690sq ft)



La description:

Dernière étage .Rare,Limitrophe Monaco,vue mer panoramique dans un emplacement d'exception, cet appartement de **156,35m²** ensoleillé avec le terrasse de 74,76m² et petite piscine privatif est exposé sud, à Beausoleil . Frais de notaire de 2,5% Limitrophe de Casino de Monaco. Très beau 4 pièces, agréable à vivre, avec un séjour et les chambres donnant accès une terrasse circulaire avec vue mer, vue de Monaco et vue de Cap Martin, 2 salles de douche et salle de bain ,rangements. Immeuble sécurisé par vidéo souvenance dans un quartier calme.

Installation pour une cuisine américaine . 6 ème étage, ascenseur, les 2 stationnements parking souterrains, cave de 4,28m². Climatisation réversible,

Limitrophe de Monaco, à 50 m de Casino de Monaco. Frontière italienne et Nice à 20 minutes par le train. Villefranche-sur-mer à 10-11 minutes par le train. Proche toutes commodités. Excellent investissement locatif !! Vous pouvez vous offrir le Luxe d'habiter limitrophe de Monaco.

Référence annonce: mcf

Année de construction: 2024 **DPE:** 50 kWh/m²

GES: 2 CO₂/m²

Charges:

Taxes:

Détails:

- 1 Salle de bain
- 1 Kitchen
- 3 Terrasse
- 1 Cave
- 3 Chambre
- 2 Salle de douche
- 3 Toilette
- 2 Parking
- 1 Living room

Prestations:

- Piscine
- Buanderie
- Résidence sécurisée
- Volets roulants électriques
- Alignement
- Portail automatique
- Calme
- Porte blindée
- Clôturé
- Double vitrage
- Ascenseur
- Stores électriques
- Lotissement

Map:





