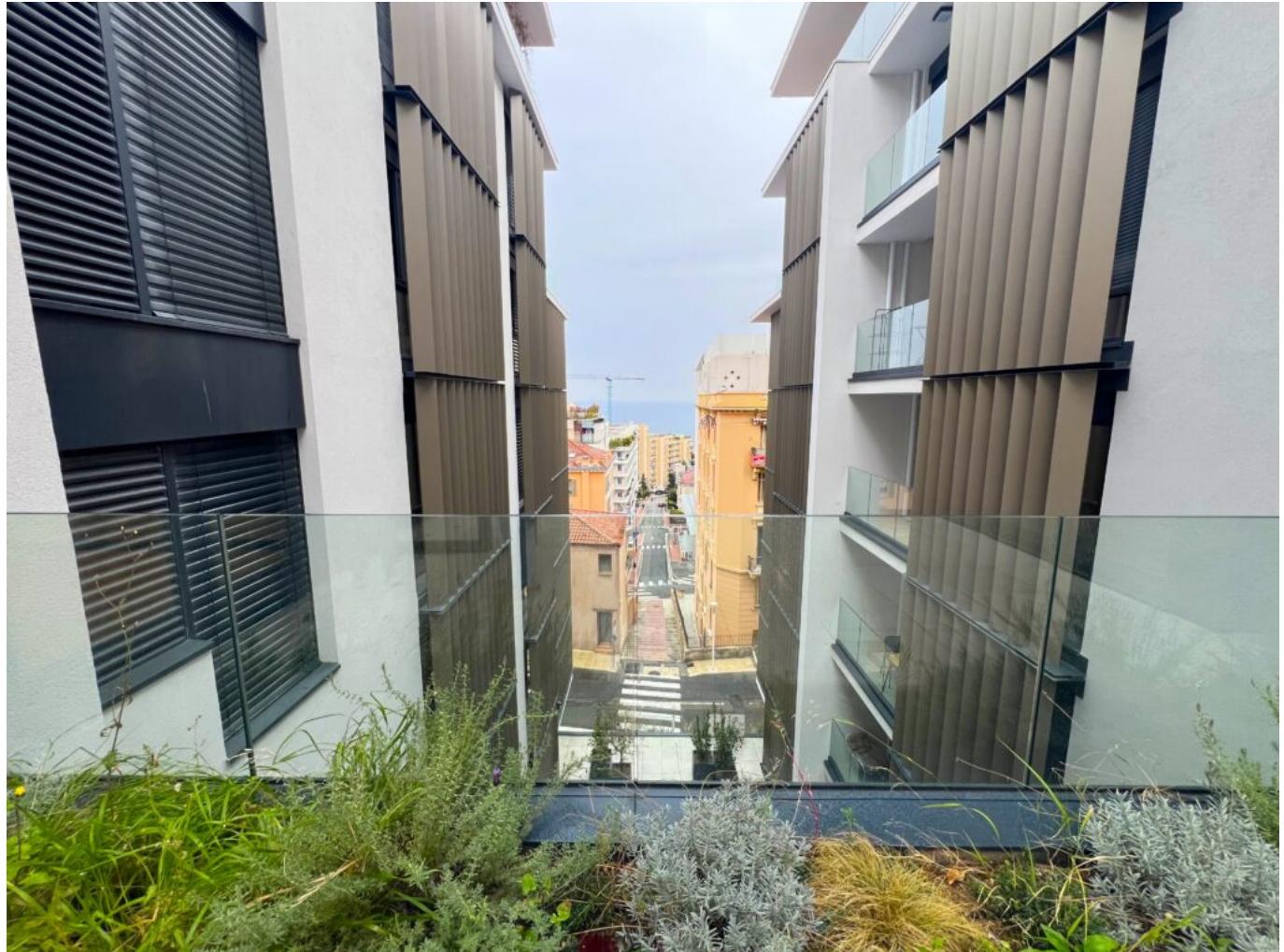


Appartement Beausoleil

Limitrophe Monaco, terrasse, Vue mer

Prix: 590 000 €

38m² (409sq ft)



La description:

Rare, dans un emplacement d'exception, cet appartement de 38m² ensoleillé avec le terrasse de 18,33m² est exposé sud, à Beausoleil . Frais de notaire de 2,5% Limitrophe de Casino de Monaco. Très beau 2 pièces, agréable à vivre, avec un séjour et chambre donnant accès une terrasse d'environ 18,33m² avec aperçu vue mer et vue de Monaco, salle de douche ,rangements. Immeuble sécurisé par vidéo souvenance dans un quartier calme.

Installation pour une cuisine américaine . 3ème étage, ascenseur, cave de 5m². Climatisation réversible,

Limitrophe de Monaco, à 50 m de Casino de Monaco. Frontière italienne et Nice à 20 minutes par le train. Villefranche-sur-mer à 10-11 minutes par le train. Proche toutes commodités. Excellent investissement locatif !! Vous pouvez vous offrir le Luxe d'habiter limitrophe de Monaco.

Référence annonce: monaf

Année de construction: 2024 **DPE:** 50 kWh/m²

GES: 2 CO₂/m²

Charges:

Taxes:

Détails:

- 1 Cave
- 1 Toilette
- 1 Kitchen
- 1 Chambre
- 1 Terrasse
- 1 Salle de douche
- 1 Living room

Prestations:

- Portail automatique
- Double vitrage
- Calme
- Ascenseur
- Résidence sécurisée
- Porte blindée
- Stores électriques
- Volets roulants électriques
- Lotissement
- Alignement
- Quartier calme

Map:



