

Villa Roquebrune-Cap-Martin

MONACO et plages, piscine , vue mer

Prix: 4 800 000 €

256m² (2756sq ft)



La description:

Vue mer panoramique ,Cap, Possibilité de construction importante . Dans un site privilégié aux portes de la Principauté de Monaco villa avec la vue panoramique .Une des propriétés les plus belles et exclusives de Roquebrune cap martin .Propriété exception a seulement quelques minutes a pieds des plages et du centre ville. Vue mer, vue vue collines et verdure. Dans une impasse calme nous vous proposons la villa indépendante d'environ 256m² de 3 étages. Exposition sud- est- ouest. Terrasses 107, jardin/terrain plat de 1418m² avec piscine . Maison de style classique, parking pour 3 /4 voitures.

4 chambres, grand salon avec cheminé et salle à manger ouverte sur jardin et terrasse , 2 grande chambres, 2 salles de bains bureau, WC invités . Étage jardin : cuisine indépendante équipé , salle a manger , 2 grandes chambres avec ses salles de bains et garde-robes . Studio indépendante avec cuisine et sa salle de bains . Arrêts de bus 600 à 2 min à pieds, a 10 min de Monaco. État neuf.

Produit unique ! Un rêve, une perle dans la jungle de la cote d'azur, parfait pour votre style de vie. Roquebrune cap Martin la résidence des poètes, artistes et les homes de politique française. Dans un cadre de verdure à 2 min de la Principauté de Monaco. Située aux confins de la Principauté de Monaco et du Comté de Nice, Village historique de Roquebrune bénéficie d'un microclimat subtropical bienfaiteur qui lui fait presque ignorer l'hiver. Cité des Arts, choyée par la nature, en toute saison, on peut y profiter tant d'une mer souveraine que d'une montagne proche et ensoleillée. Paradis des jardins

Référence annonce: DAN

Année de construction:

DPE: N/C

GES: N/C

Charges:

Taxes:

3500€ /an

Détails:

- ▶ 1 Salle de bain
- ▶ 2 Kitchen
- ▶ 3 Parking
- ▶ 2 Living room

- ▶ 2 Cave
- ▶ 1 Dining room
- ▶ 2 Terrasse
- ▶ 1 Workshop

- ▶ 6 Toilette
- ▶ 5 Chambre
- ▶ 3 Salle de douche

Prestations:

- Piscine
- Pool house
- Arrosage automatique
- Résidence sécurisée
- Parking visiteurs
- Alignement
- Quartier calme

- Cheminée
- Chambre de plain-pied
- Buanderie
- Porte blindée
- Calme absolu
- Borné

- Portail automatique
 - Double vitrage
 - Calme
 - Volets roulants électriques
 - Clôturé
 - Arbres fruitiers
-

Map:





