

Appartement Cap-d'Ail

MONACO et PLAGES a pied, balcon

Prix: 542 800 €

53m² (570sq ft)



La description:

Dernière étage. Vue mer et **vue Monaco** panoramique. Appartement de 3 **pièces** très ensoleillé, lumineux et agréable à vivre d'environ 53 **m2** avec balcon **de 5m²** à 5 minutes de Monaco et les plages dans une copropriété ancienne, bien entretenu. Il se compose de salon ouverte sur balcon , 2 **chambres** , exposés sud-est-ouest ,cuisine américaine équipée, salle de douche, WC indépendante, sèche-serviettes chauffant, climatisation réversible. Environnement très calme, accès par escaliers(25 marches) **cave de 10m²et cave de 4m²** . Permis accordé pour construction de terrasse. Location saisonnière possibles . Location apporte : 240€ /par nuit en l'été , grand prix 1500e /nuit .

Référence annonce:

Année de construction:**DPE:** N/C**GES:** N/C

Charges:

Taxes:430€ /AN

Détails:

- ▶ 2 Cave
- ▶ 1 Dining room
- ▶ 1 Salle de douche

- ▶ 1 Toilette
- ▶ 2 Chambre
- ▶ 1 Living room

- ▶ 1 Kitchen
- ▶ 1 Terrasse

Prestations:

- Double vitrage
- Porte blindée
- Parking visiteurs
- Lotissement
- Quartier calme

- Buanderie
- Stores électriques
- Calme absolu
- Borné

- Calme
 - Volets roulants électriques
 - Clôturé
 - Arbres fruitiers
-

Map:



