

Appartement Roquebrune-Cap-Martin

Proche MONACO, proche plages, grandes terrasses, calme

Prix: 840 000 €

96m² (1033sq ft)



La description:

Vue verdure, collines de Roquebrune, appartement moderne proche de plages et l'école de Saint Joseph. Appartement d'environ 96 m2 avec terrasses de **26m²** .L'appartement se compose d'une belle pièce à vivre ouverte sur le terrasse, cuisine indépendant, **3 chambres(chambre de maître)**, 2 salle de bain, wc individuelle, bureau , buanderie . Exposition sud-ouest, très calme. **Piscine et courte tennis dan le domaine, garage -box inclus dans le prix** et **parking** pour les visiteurs, **cave**. Ascenseur, climatisation .Plein de lumière grâce à ses grande fenêtrés et spacieux extérieurs.Résidence de standing très bon état avec vidéosurveillance et jardin au calme.

Proche de MONACO , plages et proche toutes commodités, Dans un cadre de verdure à 10 min de la Principauté de Monaco. Située aux confins de la Principauté de Monaco de l'Italie, et du Comté de Nice la ville Roquebrune bénéficie d'un microclimat subtropical bienfaiteur qui lui fait presque ignorer l'hiver. Cité des Arts, choyée par la nature, en toute saison, on peut y profiter tant d'une mer souveraine que d'une montagne proche et ensoleillée. Paradis des jardins, Roquebrune sur mer est aussi une vitrine incomparable des architectures qui ont façonné cette Riviera secrète pour créer, comme le soulignait , « la perle de la France ».Roquebrune cap martin est d'ailleurs la première ville

des Alpes-Maritimes à avoir obtenu le label « Ville d'Art et d'Histoire.. 10 min de Monaco. Un rêve pour une famille avec les enfants, parfait pour les vacances et l'investissement locatif. Train , bus, restaurants et supermarché a pieds . ISM-PROPERTY vous recommande d'investir!

Référence annonce: bell

Année de construction: 1999 **DPE:** 110 kWh/m²

GES: N/C

Charges:

Taxes:

2200€ /an

Détails:

- ▶ 1 Salle de bain
- ▶ 2 Toilette
- ▶ 3 Chambre
- ▶ 1 Living room

- ▶ 1 Garage
- ▶ 1 Kitchen
- ▶ 1 Terrasse
- ▶ 1 Workshop

- ▶ 1 Cave
- ▶ 1 Dining room
- ▶ 1 Salle de douche

Prestations:

- Piscine
- Buanderie
- Résidence sécurisée
- Volets roulants électriques
- Clôturé
- Borné

- Portail automatique
- Calme
- Porte blindée
- Parking visiteurs
- Lotissement
- Arbres fruitiers

- Double vitrage
- Ascenseur
- Stores électriques
- Calme absolu
- Alignement
- Quartier calme

Map:









