

# Villa Villefranche-sur-Mer

Centre ville ,proche plages

Prix: 795 000 €

105m<sup>2</sup> (1130sq ft)



La description:

## MAISON D'EPOQUE AU CENTRE DE VILLEFRANCHE-SUR-MER

**5 bedrooms, 105m<sup>2</sup>, EXCLUSIVITE - RARE - MAISON / appartement D'EPOQUE, SURFACE 105M2 SUR 3 NIVEAUX, TERRAIN 370M2, AU CENTRE DE VILLEFRANCHE-SUR-MER. LA MAISON SE COMPOSE DE DEUX APPARTEMENTS QUI PEUVENT ETRE REUNIS FACIELMENTS. LA FACADE EST A RAVALER. LA TOITURE A ETE REFAITE. 275m<sup>2</sup> jardin plat**

L'appartement /maison se compose comme suit: une entrée, une grande cuisine équipée, un séjour, une chambre, une salle de bains avec WC et un WC indépendant. Le séjour et la cuisine accèdent directement sur le jardin privatif. Au niveau inferieur se situent deux chambres, une salle de douche, un WC indépendant. Il y a la possibilité de créer un parking. Possibilité d'acheter toute la maison de

170m² . a 1265 000€

Référence annonce: jeanne

Année de construction: DPE: N/C GES: N/C

Charges:

Taxes:

Détails:

- |                   |                 |                     |
|-------------------|-----------------|---------------------|
| ▶ 1 Salle de bain | ▶ 1 Cave        | ▶ 3 Toilette        |
| ▶ 1 Kitchen       | ▶ 1 Dining room | ▶ 3 Chambre         |
| ▶ 1 Parking       | ▶ 1 Terrasse    | ▶ 2 Salle de douche |
| ▶ 1 Living room   | ▶ 1 Workshop    |                     |

Prestations:

- |                               |                  |                      |
|-------------------------------|------------------|----------------------|
| ■ Chambre de plain-pied       | ■ Double vitrage | ■ Buanderie          |
| ■ Calme                       | ■ Porte blindée  | ■ Stores électriques |
| ■ Volets roulants électriques | ■ Clôturé        | ■ Alignement         |
| ■ Borné                       | ■ Quartier calme |                      |

Map:









