

Appartement Beausoleil

Limitrophe Monaco, terrasse, parking

Prix: 280 000 €

33m² (355sq ft)



La description:

Monaco a pieds. Dans un emplacement d'exception l'appartement de 2 pièces d'environ 33m² avec terrasse d'environ 20m² transformable en véranda, au calme. Possibilité de 3 pièces et division en 2 studios indépendants .Un parking souterrain . Salon d'environ avec l'accès sur le terrasse, grande chambre, une salle de douche, rangements. Climatisation réversible, porte blindée, ascenseur. Très beau 2 pièces, agréable à vivre, avec un séjour et la chambre donnant accès au terrasse, par un porte-fenêtre, avec une grande armoire pour rangements. Immeuble sécurisé de 2011 dans un quartier calme. Exposition est-nord . Menton a 10min. et Nice à 20 minutes par le train. Villefranche-sur-mer à 10-11 minutes par le train. Climatisation réversible
Idéale pour le vacances et idéal pour le investissement locative

Référence annonce: delarch

Année de construction: 2011 **DPE:** 154 kWh/m²

GES: 4 CO₂/m²

Charges:

Taxes:

Détails:

- | | | |
|-----------------|--------------|---------------------|
| ▶ 1 Toilette | ▶ 1 Kitchen | ▶ 1 Chambre |
| ▶ 1 Parking | ▶ 1 Terrasse | ▶ 1 Salle de douche |
| ▶ 1 Living room | | |

Prestations:

- | | | |
|-----------------------|------------------|------------------|
| ■ Portail automatique | ■ Double vitrage | ■ Calme |
| ■ Ascenseur | ■ Porte blindée | ■ Résidentiel |
| ■ Calme absolu | ■ Alignement | ■ Quartier calme |
-

Map:



