

Villa La Turbie

Villa dans le village de La Turbie

Prix: 945 000 €

98m² (1055sq ft)



La description:

MAGNIFIQUE MAISON DE VILLAGE AVEC JARDIN ET GARAGE

Jardin 100m², 3 chambres ,2 salles de douches ,Magnifique maison de village atypique de 98,25m² entièrement rénovée en 2024 avec goûts et matériaux de qualités avec jardin / terrasse d'environ 100m² , un garage et une cave voûtée de 18m² complètent ce bien.

Située au calme et à seulement quelques pas du charmant village de la Turbie, magnifique maison en pierres édifée sur 3 niveaux en exposition Ouest avec vue dégagée et mer.

La maison se compose comme suit :

Rez de jardin : Séjour / Salle à manger de 16,86m² plus un espace cosy voûté en pierres de 11m² idéalement pour un coin TV, une cuisine séparée et équipée de 16,11m², une salle d'eau et un WC.

Au 1er étage : Une chambre parentale de 12,13m² avec rangements, un espace bureau de 13,30 et

une salle de douche avec toilettes de 3,78m².

Au 2ème étage : 2 chambres d'enfants avec rangements et coin couchage en mezzanine de respectivement 7,60m² LC et 8,85m² LC.

Un jardin arboré avec terrasse en bois et jeux de boules d'environ 100m². Une cave et un garage. Exposition OUEST. Calme. Proximité immédiate du village. Niveaux 4 .cuisiné séparée . Exposition ouest, terrain non piscinable, arborée , calme, accès facile et large .Garage 1

Référence annonce: oldtown

Année de construction:

DPE: N/C

GES: N/C

Charges:

Taxes:

Détails:

- | | | |
|--------------|---------------------|--------------|
| ▶ 1 Garage | ▶ 1 Cave | ▶ 2 Toilette |
| ▶ 1 Kitchen | ▶ 1 Dining room | ▶ 3 Chambre |
| ▶ 1 Terrasse | ▶ 2 Salle de douche | |

Prestations:

- | | | |
|---------------------|----------------------|-------------------------------|
| ■ Double vitrage | ■ Calme | ■ Résidence sécurisée |
| ■ Porte blindée | ■ Stores électriques | ■ Volets roulants électriques |
| ■ Parking visiteurs | ■ Calme absolu | ■ Clôturé |
| ■ Alignement | ■ Borné | ■ Arbres fruitiers |
| ■ Quartier calme | | |
-

Map:





