

# Villa Roquebrune-Cap-Martin

**Vue mer panoramique , villa moderne au calme**

**Prix: 3 900 000 €**

**280m<sup>2</sup> (3014sq ft)**



## **La description:**

Vue mer panoramique . Laisser séduire par cette très belle et grande villa de style MODERNE de 250m<sup>2</sup> sur 2 niveaux jouissant de larges terrasses ensoleillées tout autour de la villa. Un terrain plat compliménté d'essences méditerranéens variées d'environ 1200m<sup>2</sup> .Piscine avec vue mer . Appartement indépendante . Très grands volumes à l'intérieur de la villa .3 chambres avec salle de bains, salon ,cuisine indépendante , mezzanine , appartement indépendante  
De nombreuses caves et les stationnements pour 4-5 voitures .  
Accès privé a la propriété par portail sécurisé dans une petite domaine .Vue dégagée sur la ville et sur la mer. Très calme

---

**Référence annonce:** mar-b

---

**Année de construction:**

**DPE:** N/C

**GES:** N/C

---

**Charges:**

---

**Taxes:**

---

**Détails:**

- |                     |                 |              |
|---------------------|-----------------|--------------|
| ▶ 3 Salle de bain   | ▶ 2 Cave        | ▶ 1 Kitchen  |
| ▶ 4 Chambre         | ▶ 4 Parking     | ▶ 3 Terrasse |
| ▶ 3 Salle de douche | ▶ 1 Living room | ▶ 1 Workshop |

**Prestations:**

- |                      |                               |                         |
|----------------------|-------------------------------|-------------------------|
| ■ Piscine            | ■ Portail automatique         | ■ Chambre de plain-pied |
| ■ Double vitrage     | ■ Arrosage automatique        | ■ Buanderie             |
| ■ Calme              | ■ Résidence sécurisée         | ■ Porte blindée         |
| ■ Stores électriques | ■ Volets roulants électriques | ■ Parking visiteurs     |
| ■ Calme absolu       | ■ Clôturé                     | ■ Alignement            |
| ■ Borné              | ■ Arbres fruitiers            | ■ Quartier calme        |
- 

**Map:**

---



