

Appartement Cap-d'Ail

Vue mer panoramique, appartement proche de plage "Mala" à Cap d'ail

Prix: 780 000 €

75m² (807sq ft)



La description:

Splendide appartement de type 3 pièces situé dans le quartier prisé du

Centre-ville de Cap-d'Ail. Bénéficiez d'une surface habitable généreuse de 75m² complétée par 2 terrasses de 20m², sans oublier son confortable séjour de 30 m² largement éclairé. Profitez d'une exposition plein Sud et d'une vue imprenable sur la mer depuis le dernier étage de cet immeuble résidentiel. Un immeuble bien entretenu datant des années 1970 et doté de 6 étages.

L'appartement offre un confort indéniable avec sa cuisine Américaine équipée, un chauffage collectif et une eau chaude collective, climatisation . Cet appartement en excellent état compte aussi 2

chambres, 2 salles de douche et 1 toilette. Garage en option au prix de 50 000 €.

Plusieurs prestations de qualité s’offrent également à vous comme la résidence sécurisée, le calme, une porte blindée, des stores et volets roulants électriques, sans oublier l’ascenseur et le Le centre-ville de Cap-d’Ail est un lieu pittoresque qui respire la douceur de vivre de la Côte d’Azur. Ce petit bourg dynamique s’étend sur les collines qui surplombent la mer Méditerranée, offrant des vues époustouflantes. Le centre-ville est riche en architectures historiques, notamment des villas Belle Époque et des ruelles étroites pavées. Bordé de boutiques chic, de restaurants gastronomiques et de cafés conviviaux, il invite à la flânerie et à l’exploration. Les plages magnifiques et les sentiers de randonnée côtiers sont facilement accessibles depuis le centre-ville. Enfin, la vitalité culturelle de Cap-d’Ail est visible dans son théâtre et ses nombreux événements artistiques.

Référence annonce: mala

Année de construction:	DPE: N/C	GES: N/C
------------------------	----------	----------

Charges:
120€ /mois

Taxes:

Détails:		
▶ 1 Salle de bain	▶ 1 Garage	▶ 2 Toilette
▶ 1 Kitchen	▶ 2 Chambre	▶ 1 Terrasse
▶ 1 Salle de douche	▶ 1 Living room	

Prestations:		
■ Double vitrage	■ Calme	■ Ascenseur
■ Résidence sécurisée	■ Porte blindée	■ Stores électriques
■ Calme absolu	■ Lotissement	■ Alignement
■ Quartier calme		

Map:



