

# Appartement Villefranche-sur-Mer

Vue mer, proche plage à Villefranche sur mer

Prix: 626 500 €

67m<sup>2</sup> (721sq ft)



La description:

## **VILLEFRANCHE-SUR-MER, CHARMANT APPARTEMENT 3 PIECES, APERCU MER, A DEUX PAS DE LA PLAGE, Villefranche-sur-Mer (06230)**

Villefranche-sur-Mer au coeur de la vieille ville, charmant appartement de 3 pièces, 2 chambres de 67m<sup>2</sup> au deuxième étage d'un petit immeuble traditionnel avec un aperçu mer à deux pas de la plage. A proximité immédiate de tous les commerces et de la plage, très rare sur le marché pour son emplacement exceptionnel. Idéal pour une résidence secondaire et investissement locatif . Pas de procédure en cours. Transports faciles: Aéroport: 25 mn - Gare train: 500m - Bus: 15 - 100 et 80

---

Référence annonce: villef-am

---

**Année de construction:**

**DPE:** 200 kWh/m<sup>2</sup>

**GES:** 20 CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>

---

**Charges:**

---

**Taxes:**

---

**Détails:**

- ▶ 1 Salle de bain
- ▶ 2 Chambre

- ▶ 1 Toilette
- ▶ 1 Living room

- ▶ 1 Kitchen

**Prestations:**

- Double vitrage

- Calme
- 

**Map:**

---



