

# Villa Beausoleil

Limitrophe Monaco, Villa/Maison de Belle époque ,garage

Prix: 2 600 000 €

190m<sup>2</sup> (2045sq ft)



## La description:

Limitrophe Monaco. Villa historique de XIX siècle au calme avec aperçu mer vue mer et vue de ville. .A 2 pas de MONACO et proche toutes commodités villa d'environ 180 m<sup>2</sup>. Spacieux séjour avec cheminée ouvrant sur agréable terrasse ensoleillée exposé sud, cuisine séparé, les balcons. Au première étage :Entré , salon avec cheminée et larges terrasses , cuisine indépendante , wc indépendante, rangement. 2émé étage : 2 chambres, salle de bain , bureau, dressing .Rez de jardin, chambre et salle de bains , 3 WC indépendantes, cave . Terrain d'environ 300 m<sup>2</sup> avec large terrasses et jacuzzi. Possibilité piscine . Grande garage et un parking .Simplement parfait pour votre mode de vie décontracté. ISM-PROPERTY vous recommande de voir cette unique villa située aux pieds de Monaco.

---

Référence annonce: border 1

---

Année de construction: 1920 DPE: N/C

GES: N/C

---

## Charges:

---

## Taxes:

---

## Détails:

- |                     |                 |                 |
|---------------------|-----------------|-----------------|
| ▶ 1 Salle de bain   | ▶ 1 Garage      | ▶ 1 Cave        |
| ▶ 3 Toilette        | ▶ 1 Kitchen     | ▶ 1 Dining room |
| ▶ 3 Chambre         | ▶ 1 Parking     | ▶ 3 Terrasse    |
| ▶ 1 Salle de douche | ▶ 1 Living room | ▶ 1 Workshop    |

## Prestations:

- |                    |                        |                         |
|--------------------|------------------------|-------------------------|
| ■ Cheminée         | ■ Portail automatique  | ■ Chambre de plain-pied |
| ■ Double vitrage   | ■ Arrosage automatique | ■ Buanderie             |
| ■ Calme            | ■ Porte blindée        | ■ Stores électriques    |
| ■ Clôturé          | ■ Alignement           | ■ Borné                 |
| ■ Arbres fruitiers | ■ Quartier calme       | ■ Jacuzzi spa           |
- 

## Map:





