

Villa La Turbie

Proche Monaco et village de La Turbie , vue mer

Prix: 1 490 000 €

600m² (6458sq ft)



La description:

Vue mer panoramique, calme absolu. Située sur une **parcelle de 2 350 m²**, Villa existante d'environ 140m² en bon état général. Cette propriété offre une **opportunité unique** pour ceux qui recherchent un bien avec un **grand potentiel d'évolution**. Son emplacement privilégié et sa surface généreuse permettent d'envisager un **projet résidentiel sur mesure**, en optimisant l'existant selon vos envies.

Avec plus de **600-800 m² de COS résiduel**, ce bien offre la possibilité d'agrandissement ou de développement. Sans vis-a-vis . A pied de village du La Turbie . 10 min en voiture de Monaco .

Référence annonce: thierr

Année de construction:

DPE: N/C

GES: N/C

Charges:

Taxes:

Détails:

- | | | |
|-------------------|-----------------|---------------------|
| ▶ 2 Salle de bain | ▶ 1 Cave | ▶ 3 Toilette |
| ▶ 1 Kitchen | ▶ 1 Dining room | ▶ 3 Chambre |
| ▶ 2 Parking | ▶ 2 Terrasse | ▶ 1 Salle de douche |
| ▶ 1 Living room | ▶ 1 Workshop | |

Prestations:

- | | | |
|----------------------|-------------------------------|---------------------|
| ■ Cheminée | ■ Double vitrage | ■ Buanderie |
| ■ Calme | ■ Résidence sécurisée | ■ Porte blindée |
| ■ Stores électriques | ■ Volets roulants électriques | ■ Parking visiteurs |
| ■ Calme absolu | ■ Clôturé | ■ Alignement |
| ■ Borné | ■ Arbres fruitiers | ■ Quartier calme |
-

Map:



