

# Villa La Turbie

Côte d'azur, proche Monaco, villa avec piscine

Prix: 1 795 000 €

150m<sup>2</sup> (1615sq ft)



## La description:

Proche Monaco, LA TURBIE - MAGNIFIQUE VILLA PROVENCALE DE 150M2 SUR UN TERRAIN DE 984M2 AVEC PISCINE, VUE MER, GARAGE, A DEUX PAS DU CENTRE VILLAGE. CETTE TRES BELLE PROPRIETE SE COMPOSE COMME SUIV: UNE ENTREE, UN SEJOUR CATHEDRAL DONNANT SUR LA TERRASSE, LA PISCINE, LA CUISINE D'ETE (POOLHOUSE), UNE GRANDE CUISINE SEPARÉE, EQUIPEE, UN WC INVITE, UNE GRANDE CHAMBRE MAITRE AVEC ENSUITE SALLE DE BAINS, DOUCHE, WC ET DRESSING. A L'ETAGE: TROIS CHAMBRES DONT UNE AVEC SALLE DE DOUCHE PLUS UNE SALLE DE BAINS. EN REZ-DE-CHAUSSEE: UN GRAND GARAGE, UNE BUANDERIE, DEUX GRANDES CAVES, UNE CAVE A VINS. UN POTAGER ET UN TERRAIN DE PETANQUE COMPLETENT CE BIEN IDEALEMENT SITUE A PIED DU VILLAGE. AU CALME. COUPS DE COEUR ASSURE. LOCALISATION IDEALE .

---

Référence annonce: jantt

---

**Année de construction:**

**DPE:** 176 kWh/m<sup>2</sup>

**GES:** 36 CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>

---

**Charges:**

---

**Taxes:**

---

**Détails:**

- ▶ 1 Salle de bain
- ▶ 2 Toilette
- ▶ 4 Chambre
- ▶ 2 Salle de douche

- ▶ 1 Garage
- ▶ 1 Kitchen
- ▶ 2 Parking
- ▶ 1 Living room

- ▶ 1 Cave
- ▶ 1 Dining room
- ▶ 2 Terrasse

**Prestations:**

- Piscine
- Pool house
- Buanderie
- Porte blindée
- Alignement
- Quartier calme

- Cheminée
- Chambre de plain-pied
- Calme
- Parking visiteurs
- Borné

- Portail automatique
  - Double vitrage
  - Résidence sécurisée
  - Calme absolu
  - Arbres fruitiers
- 

**Map:**

---











