

# Villa La Turbie

Côte d'azur , La Turbie, vue mer

Prix: 3 300 000 €

310m<sup>2</sup> (3337sq ft)



## La description:

Terrain divisible, construction possible de 150m<sup>2</sup> d'une villa individuelle, garages et piscine . Pour amateur de nature, d'oiseaux et de calme .Dans un magnifique cadre unique de Côte d'azur, maison avec vue mer spectaculaire aux portes de la Principauté de Monaco dans un Quartier très calme de La Turbie . Dominant sur une vue très exceptionnelle sur la Mer et la village médiévale. Superbe Villa classique de 200 m2 et une villa indépendante de 110m<sup>2</sup> environ sur un terrain de 4000m<sup>2</sup> environ avec Piscine un intérieur parfait composé d'un double séjour, cuisine équipée, 5 chambres, 5 Salle de bains, 3 sanitaires. Sans vis-à-vis. Villa des invites : salon , cuisine , 3 chambres, 2 sdb, cave (a rénover), terrasse , vue mer. Des terrasses, parkings pour 6 voitures A 12 minutes de Monaco vous serez charmé par cette vue époustouflante et ce coin de nature très calme et très ensoleillé. Climatisation. Barbecue en pierre..Restaurants, bus, supermarket, a pied. Monaco Golf Club 4 kms. Situé sur la route de Napoléon, dans un village pittoresque de La Turbie. Une des plus beaux villages de Côte d'azur, lieux d'émotion, lieux de partage d'histoires

---

**Référence annonce:** 2 villas

---

**Année de construction:**

**DPE:** N/C

**GES:** N/C

---

**Charges:**

00

---

**Taxes:**

---

**Détails:**

- ▶ 2 Salle de bain
- ▶ 3 Kitchen
- ▶ 5 Parking
- ▶ 2 Living room

- ▶ 2 Cave
- ▶ 2 Dining room
- ▶ 5 Terrasse
- ▶ 1 Workshop

- ▶ 4 Toilette
- ▶ 7 Chambre
- ▶ 3 Salle de douche

**Prestations:**

- Piscine
- Pool house
- Arrosage automatique
- Résidence sécurisée
- Clôturé
- Parcelle divisible

- Cheminée
- Chambre de plain-pied
- Buanderie
- Porte blindée
- Alignement
- Quartier calme

- Portail automatique
- Double vitrage
- Calme
- Parking visiteurs
- Borné

---

**Map:**







