

Villa Villefranche-sur-Mer

Proche Beaulieu sur mer, vue mer, calme

Prix: 1 470 000 €

107m² (1152sq ft)



La description:

Exclusivité !! Pour amateur de nature, d'oiseaux et de calme .Dans un magnifique cadre unique de Côte d'azur, maison avec vue mer spectaculaire. Dans un site privilégié aux portes de la Principauté de Monaco, de Nice et saint Jean Cap Ferrat, se trouve cette villa romantique et lumineuse dotée d'atmosphère digne des aristocrates et créateurs, un refuge pour les âmes sensibles en quête du graal de inspiration et accomplissements de ses rêves. Tous agrémentés de grandes terrasses avec magnifique vue sur la mer. Laissez vous tenter par le charme de cette villa provençale de 400 ans de 107m² et larges terrasses, et le terrain de 2000m² , piscine , ascenseur et funiculaire tout immergée dans la campagne luxuriante. Parking pour 2 voitures. Elle se compose en rez de chaussée, d'un séjour, salle à manger, cuisine ouverte équipée et aménagée avec vue mer , une chambre, une salle de bain et un wc. A l'étage, 2 chambres, salon/salle de TV , terrasses /balcons. Possibilité d'acheter les 2-3 terrains et construire. Un petit bijou sur le littoral. Villefranche sur mer : ici, on a tout le loisir. Les Festivals de Monaco, les yachts de luxe et les soirées où le champagne coule à flot auraient presque tendance à faire oublier que la Côte d'Azur est l'une des plus belles régions de France et l'une des mieux préservées. Des enclaves où il fait bon siroter un verre à l'ombre, avec pour seul accompagnement musical le chant des oiseaux et le bruissement des feuilles dans les arbres. C'est pour cette

l'ambiance et pour se préserver du tumulte des stations balnéaires vous allez adorer. Les célébrités ont cherché cette oasis de rêves ; des grandes figures de la royauté européenne : le premier Prince de Galles, Léopold II, les Reines d'Italie et du Portugal, Guillaume II, l'Impératrice Eugénie... sans oublier les autres célébrités de l'époque comme Gustave Eiffel, Léon Tolstoï, l'archéologue Théodore Reinach à qui l'on doit la villa Kérylos

Référence annonce: moyenn

Année de construction: 1800 **DPE:** N/C

GES: N/C

Charges:

00

Taxes:

Détails:

- ▶ 1 Salle de bain
- ▶ 1 Kitchen
- ▶ 1 Parking

- ▶ 1 Cave
- ▶ 1 Dining room
- ▶ 3 Terrasse

- ▶ 1 Toilette
- ▶ 3 Chambre
- ▶ 1 Living room

Prestations:

- Piscine
- Double vitrage
- Résidentiel
- Arbres fruitiers

- Cheminée
- Calme
- Calme absolu
- Quartier calme

- Chambre de plain-pied
 - Ascenseur
 - Alignement
-

Map:







