

Villa Eze

Near old town of Eze , near Monaco

Prix: 890 000 €

100m² (1076sq ft)



La description:

A 10 min. de Monaco. Dans un magnifique domaine de 8 villas a pieds de Historique Village d' Eze. A 2 pas de MONACO et proche toutes commodités, dans une résidence de très bon standing avec piscine , unique maison avec vue des colins verdoyantes d'environ 100 m² sur 2 niveaux et terrasse de 90m² . Grande salon ouvert sur terrasses 3 chambres, salle de bain et salle de douche,2 WC, bureau, cuisine indépendante, garage et 2 parkings privatives .Superbe et lumineux. Calme absolu. Villa en parfait état. Eze la résidence des poètes, artistes et les homes de politique française. Dans un cadre de verdure à 5 min de la Principauté de Monaco. Située aux confins de l'Italie, de la Principauté de Monaco et du Comté de Nice, Village historique d'Eze bénéficie d'un microclimat subtropical bienfaiteur qui lui fait presque ignorer l'hiver. Cité des Arts, choyée par la nature, en toute saison, on peut y profiter tant d'une mer souveraine que d'une montagne proche et ensoleillée. Paradis des jardins, Eze sur mer est aussi une vitrine incomparable des architectures qui ont façonné cette Riviera secrète pour créer, comme le soulignait , « la perle de la France ».Eze sur mer est d'ailleurs la première ville des Alpes-Maritimes à avoir obtenu le label « Ville d'Art et d'Histoire.

Référence annonce: lecl

Année de construction: 2000 **DPE:** 124 kWh/m²

GES: 29 CO₂/m²

Charges:

192€ /mois

Taxes:

1677€ /an

Détails:

• town: 5 minutes walk

▶ 01 Salle de bain

▶ 1 Kitchen

▶ 1 Terrasse

▶ 1 Workshop

• :

▶ 1 Garage

▶ 3 Chambre

▶ 1 Salle de douche

▶ 2 Toilette

▶ 2 Parking

▶ 1 Living room

Prestations:

■ Piscine

■ Calme

■ Résidentiel

■ Clôturé

■ Borné

■ Portail automatique

■ Résidence sécurisée

■ Parking visiteurs

■ Lotissement

■ Quartier calme

■ Double vitrage

■ Porte blindée

■ Calme absolu

■ Alignement

Map:





