

Villa Bourgogne-Auxerre

Château de XVI^e siècle en Bourgogne

Prix: 3 900 000 €

1773m² (19084sq ft)



La description:

Une perle rare pour connaisseur et amoureux des valeurs historiques. Domaine des XVI^e et XVIII^e siècles, 5.5 hectares à Auxerre, Pour amateur de nature, d'oiseaux et de calme .Dans un magnifique cadre unique par lequel passe-la route des vins de Bourgogne. Château 780 m² ,Pavillon Est 185 m², Pavillon Ouest 230 m², Tour 100 m² , Chapelle 5 m², Garages 283 m², Maison du personnel 1- 120 m², Maison du personnel 2- 70 m², Surface totale : 1773 m². Il y a 21 chambres au total .

Tous les bâtiments disposent de salons spacieux avec des cheminées élégantes et des chambres équipées de salles de bains séparées et de climatisation, ce qui garantit le confort et l'indépendance totale pour chaque invité. La façade Nord du château donne sur les parcs et un pont de pierre qui traverse le fossé. Au centre de cet immense jardin se trouve une piscine (chauffée par une pompe à chaleur et purifiée à l'oxygène actif) avec des éléments aquatiques et un sauna. À la lisière de la forêt se trouve une petite chapelle. Le domaine dispose d'un rucher pour cinq ruches. À l'entrée du domaine se trouvent des dépendances transformées en 4 logements pour le personnel (2 appartements et 2 studios) dans deux bâtiments récemment rénovés et équipés de tout le confort moderne. Chacune d'elles, parfaitement isolée du château et de ses pavillons, offre une intimité totale. Un élégant garage sécurisé pouvant accueillir douze voitures. Le territoire de la propriété est entièrement protégé par un système de vidéosurveillance. Le château est restauré en 1931.

180 km de Paris et 350 km et 2 heures de l'aéroport d'Orly.

Référence annonce: château

Année de construction:

DPE: N/C

GES: N/C

Charges:

Taxes:

Détails:

- ▶ 17 Salle de bain
- ▶ 17 Toilette
- ▶ 21 Chambre
- ▶ 5 Living room

- ▶ 9 Garage
- ▶ 6 Kitchen
- ▶ 18 Parking

- ▶ 5 Cave
- ▶ 1 Sauna
- ▶ 4 Terrasse

Prestations:

- Piscine
- Pool house
- Arrosage automatique
- Résidence sécurisée
- Calme absolu
- Borné
- Jacuzzi spa

- Cheminée
- Chambre de plain-pied
- Buanderie
- Porte blindée
- Clôturé
- Arbres fruitiers

- Portail automatique
 - Double vitrage
 - Calme
 - Parking visiteurs
 - Alignement
 - Quartier calme
-

Map:











