

Appartement Eze

Vue mer, Proche plage

Prix: 495 000 €

50m² (538sq ft)



La description:

Appartement 3 pièces située à Eze bord de mer Loi Carrez : 50 m² ,2 Terrasses : 29m² , jardin 30m²
Vue mer , jardin, À pieds des plages L'appartement se situe au rez de jardin d'une petite copropriété
Il est disposé d'une entrée spacieuse avec de nombreux rangements. Une salle de douche, Une cuisine américaine toute équipée donnant sur un séjour ce qui fait une grande pièce à vivre avec terrasse et vue mer . Deux chambres au calme donnent sur le jardin . Une très grande terrasse de 15m² et jardin privatif au calme de 30m² agréable été comme hiver. En parfait état . climatisation,faibles charges , lots : 9. Ideal investissement locatif. Proche de Beaulieu sur mer et saint Jean Cap Ferrat , centre commercial, bus et train à pied . DPE : 85 (B), Gaz : 2(A) Parking privative. Location saisonnières autorisés

Référence annonce: jch agen

Année de construction: 1800 **DPE:** 85 kWh/m²

GES: 2 CO₂/m²

Charges:

35€ /mois

Taxes:

Détails:

- ▶ 1 Toilette
- ▶ 1 Parking
- ▶ 1 Living room

- ▶ 1 Kitchen
- ▶ 2 Terrasse

- ▶ 2 Chambre
- ▶ 1 Salle de douche

Prestations:

- Chambre de plain-pied
- Lotissement
- Double vitrage
- Borné
- Calme

Map:



