

Appartement Eze

Vue mer , a pieds es plages

Prix: 399 000 €

40m² (431sq ft)



La description:

Appartement 2 pièces située à Eze bord de mer Loi Carrez : 40 m² ,balcon ,
Vue mer À pieds des plages, Beaulieu et Saint Jean Cap Ferrat a proximité. L'appartement se situe au 1^{er} étage d'une petite copropriété de 9 appartements. Il est disposé d'une entrée spacieuse avec de nombreux rangements. Une salle de douche, Une cuisine américaine toute équipée donnant sur un séjour ce qui fait une grande pièce à vivre et vue mer . Une chambre au calme. En parfait état. Climatisation, faibles charges, lots : 9. Idéal investissement locatif. Proche de Beaulieu sur mer et saint Jean Cap Ferrat , centre commercial, bus et train à pied . DPE : 85 (B), Gaz : 2(A) Parking privative. Location saisonnières autorisés. Il y a l'autre appartement a vendre identique de 399 000€ /possibilité a réunir en un appartement plus grande.

Référence annonce: jch-agenc

Année de construction: 1800 **DPE:** 85 kWh/m²

GES: 2 CO₂/m²

Charges:

32€ /mois

Taxes:

Détails:

- ▶ 1 Toilette
- ▶ 1 Parking

- ▶ 1 Kitchen
- ▶ 1 Salle de douche

- ▶ 1 Chambre
- ▶ 1 Living room

Prestations:

- Double vitrage
- Lotissement

- Calme
- Borné

- Porte blindée
-

Map:



