

# Villa Menton

**Vue mer , calme , proche Monaco**

**Prix: 2 950 000 €**

**140m<sup>2</sup> (1507sq ft)**



## **La description:**

Menton, cartier Monti , accès rapide a Monaco par autoroute gratuite. Pour amateur de nature, d'oiseaux et de calme .Dans un magnifique cadre unique de Côte d'azur, maison avec vue mer spectaculaire, Vue mer, vue collines. Terrain agricoles d'une superficie de 15 9 901m2, comprenant une ruine/ ancienne bergerie de 130 m2 à rénover. Terrains irrigués. Les arbres fruitiers présents sur l'ensemble des parcelles sont les suivants : oliviers : 650, citronniers, cerisiers. Accès facile, route large, parkings

---

## **Référence annonce:**

---

**Année de construction:**

**DPE:** N/C

**GES:** N/C

---

**Charges:**

---

**Taxes:**

---

**Détails:**

**Prestations:**

**Map:**

---

