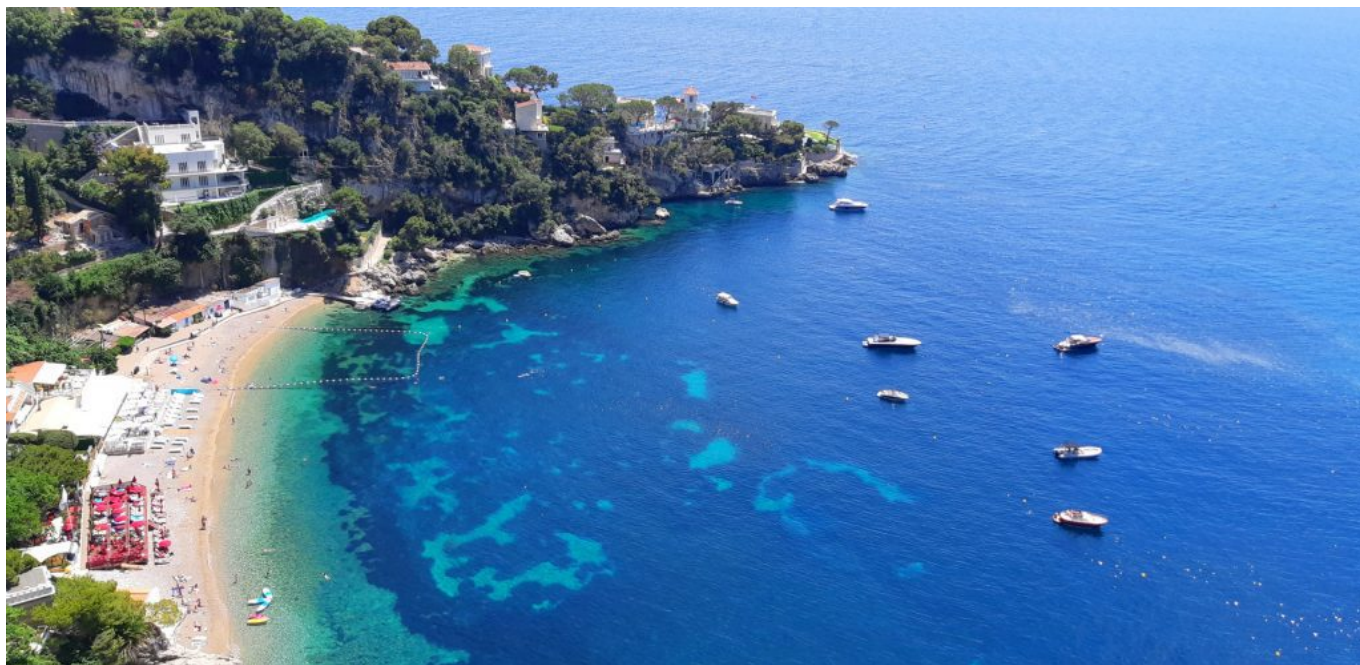


Appartement Cap-d'Ail

Proche plage MALA, proche Monaco

Prix: 255 000 €

23m² (248sq ft)



La description:

Véritable petite perle à 10min. à pied de plage Mala. Limitrophe de Monaco. Dans un magnifique coin pittoresque et historique, à 2 pas de MONACO et proche toutes commodités, unique appartement disponible clé à la main en 2025. Appartement de 22,33 m² et le balcon d'environ 6 m². Il se compose de : salon ouvert sur balcon, la cuisine, salle de douche, dressing, exposée sud. Ascenseur. exposition nord. Garage à vendre disponible. Double vitrage, superbe et lumineux. Calme. Coin unique, Cap d'Ail la résidence des poètes, artistes et les hommes de politique française. Dans un cadre de verdure à 5 min de la Principauté de Monaco. Située aux confins de l'Italie, de la Principauté de Monaco et du Comté de Nice, Cap d'Ail bénéficie d'un microclimat subtropical bienfaiteur qui lui fait presque ignorer l'hiver. Cité des Arts, choyée par la nature, en toute saison, on peut y profiter tant d'une mer souveraine que d'une montagne proche et ensoleillée. Paradis des jardins, Cap d'Ail est aussi une vitrine incomparable des architectures qui ont façonné cette Riviera secrète pour créer, comme le soulignait, « la perle de la France ».

Référence annonce: v

Année de construction:

DPE: N/C

GES: N/C

Charges:

Taxes:

Détails:

▶ 1 Kitchen

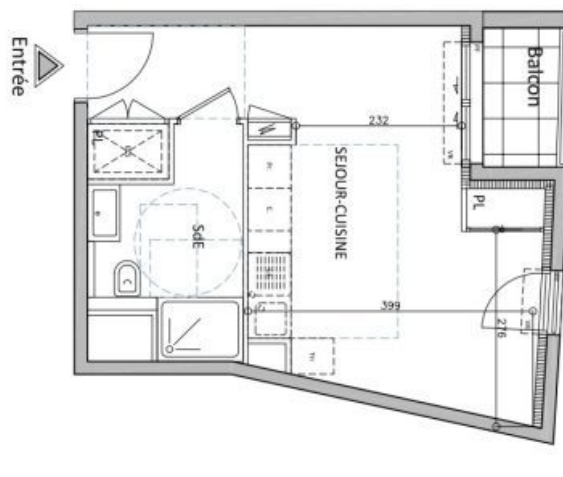
▶ 1 Chambre

▶ 1 Parking

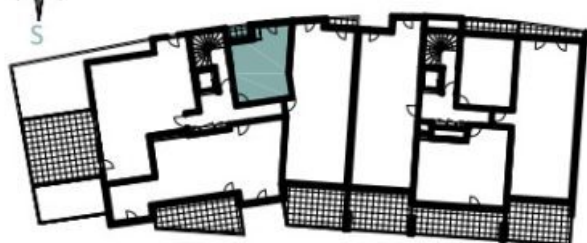
Prestations:

- Portail automatique
- Ascenseur
- Stores électriques
- Lotissement
- Quartier calme
- Chambre de plain-pied
- Résidence sécurisée
- Volets roulants électriques
- Alignement
- Double vitrage
- Résidentiel
- Clôturé
- Borné

Map:



Plan de repérage



BATIMENT A

BATIMENT B